

## **Model brief levering AB-CA (brief notaris AB aan notaris CA)**

Geachte notaris CA,

Hierbij bericht ik u dat op ### om ### uur op mijn kantoor de akte van levering zal worden gepasseerd van het door ### (= partij A) verkochte registergoed ###. Door u zal op dezelfde dag een akte van levering worden gepasseerd van een door ### (= partij A) aangekocht registergoed.

In dat verband bevestig ik de met u gemaakte afspraak dat direct na de bijschrijving van de gelden op mijn kwaliteitsrekening per spoedoverboeking aan u zal worden overgemaakt op uw kwaliteitsrekening (rekeningnummer ###) ten name van ### een bedrag van ###. Zodra dit bedrag aan u is overgemaakt, zal ik u dat bevestigen.

Deze overboeking geschiedt onder de volgende voorwaarden:

- Ik zal ervoor zorgen dat de koopovereenkomst AB ten minste vijf werkdagen voor de passeerdatum is ingeschreven in de openbare registers.
- U zal de akte van levering CA eerst passeren, nadat de akte AB is gepasseerd. Ik zal u direct na ondertekening van de akte AB laten weten dat deze is gepasseerd.
- Als de akte AB of de akte CA niet wordt gepasseerd, zal het geld door u worden teruggeboekt.

Naar ik aanneem kunt u met voormelde regeling akkoord gaan. Ter bevestiging hiervan verzoek ik u bijgaande kopie van deze brief voor akkoord te tekenen en zo spoedig mogelijk, maar in elk geval voor de dag van het passeren van voormelde akte AB, aan mij te retourneren.

Met vriendelijke groet,

###