

Renteovereenkomst

Vandaag, (datum ondertekening), verschenen voor mij, mr. (naam), notaris te (standplaats):

Partijen

1. (personalia), hierna ook te noemen: “de langstlevende”;
2. (personalia) en (personalia), hierna tezamen ook te noemen: “de kinderen”.

De verschenen personen verklaarden het volgende:

Wettelijke verdeling

Op (datum) is overleden (personalia), hierna ook te noemen: “de erflater”. De erflater heeft niet bij testament over zijn nalatenschap beschikt. De erflater was gehuwd met de langstlevende en heeft de hiervoor onder 2. genoemde kinderen achtergelaten. Op grond van de wet worden de langstlevende en de kinderen als enige erfgenamen tot de nalatenschap van de erflater geroepen. Zij hebben de nalatenschap zuiver aanvaard. De wettelijke verdeling is van toepassing, waardoor de langstlevende van rechtswege alle goederen van de nalatenschap heeft verkregen. Ieder van de kinderen heeft van rechtswege een geldvordering verkregen ten laste van de langstlevende.

Aangifte erfbelasting

De langstlevende en de kinderen zijn bekend met het concept voor de aangifte erfbelasting, waaruit de omvang van de nalatenschap van erflater blijkt en de hoogte van de geldvorderingen van de kinderen. Een kopie hiervan zal als **bijlage** aan de minuut van deze akte worden gehecht. De aangifte erfbelasting zal na de ondertekening van deze akte worden ingediend.

Renteovereenkomst

Op grond van de wet zouden de geldvorderingen van de kinderen slechts worden vermeerderd met een percentage dat overeenkomt met dat van de wettelijke rente, voor zover dit percentage hoger is dan zes, berekend per jaar vanaf de dag waarop de nalatenschap is opengevallen, bij welke berekening telkens uitsluitend de hoofdsom in aanmerking wordt genomen. De langstlevende en de kinderen bepalen in afwijking daarvan dat de geldvorderingen zullen worden vermeerderd met een samengestelde rente van zes procent (6%), berekend per jaar vanaf de dag waarop de nalatenschap is opengevallen. De rente is pas tegelijk met de hoofdsom opeisbaar.

Inschrijving Centraal Testamentenregister

Deze akte zal door de notaris worden geregistreerd bij het Centraal Testamentenregister op naam van de langstlevende.

Slot

De verschenen personen zijn aan mij, notaris, bekend. Deze akte is verleden te (standplaats notaris) op de datum in het hoofd van de akte vermeld. De verschenen personen verklaarden van de inhoud van de akte kennis te hebben genomen en hiervoor tijdig van tevoren de gelegenheid te hebben gekregen. Alvorens tot het verlijden van de akte over te gaan heb ik, notaris, aan de verschenen personen mededeling gedaan van de zakelijke inhoud van deze akte en daarop een toelichting gegeven. De verschenen personen verklaarden met beperkte voorlezing van de akte in te stemmen. Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de verschenen personen en daarna door mij, notaris, ondertekend.